



Area Gestione Risorse Finanziarie

DETERMINAZIONE

Raccolta Particolare	Raccolta Generale delle Determinazioni
Determinazione n. 2 del 21.05.2013	Determinazione n. 228 del 21.05.2013

OGGETTO: Eredità Porcari – Liquidazione e pagamento I.C.I. - Imposta Comunale sugli Immobili - relativa agli anni 2008/2011

L'anno **duemilatredici** il giorno **ventuno** del mese di **maggio** nel proprio Ufficio.

IL DIRIGENTE AGRF

Sulla base dell'istruttoria espletata dal responsabile del procedimento L.241/1990

Premesso che :

- con delibera 50 del 13/02/1997 questo Istituto ha accettato, con beneficio di inventario, l'eredità devoluta dal Sig. Vittorio Porcari, giusta testamento pubblico ricevuto dal notaio Alfredo Polito di Bari;
- con Delibera 338 del 13/09/2002 a seguito della precisazione del notaio Alfredo Polito di Bari, si prendeva atto della rettifica testamentaria che dichiarava questo Istituto titolare delle seguenti proprietà:
 1. 50% dell' immobile sito in Bari alla via Caldarola n.46/9, piano 3 S1 di vani 5,5 in catasto al Comune di Bari alla partita 97748-foglio 42 particella 306 sub26;
 2. 3/8 del terreno sito in Bari-Santo Spirito di are 62,39 distinto in catasto al foglio 11 particella 48;
 3. 50% terreno in agro di Modugno distinto in catasto al foglio 15 particella 103 di are 48.30 ; foglio 15 particella 66 di are 21,55 fabbricato rurale (trullo) di are 00,80 distinto in catasto al foglio 15 particella 503;

Considerato che con Delibera n. 430 del 02/12/2008 si è preso atto della procedura di esproprio della proprietà di cui al sopracitato punto 3. e che con FV 2009 66 del 24/06/2009 per € 29.522,86 il Consorzio per lo Sviluppo Industriale di Bari sito in Modugno, ha provveduto al pagamento delle indennità di esproprio;

Visto l'art. 13 del D.L. 06/12/2011 n.201 , convertito in L. 22/12/2011 n.214 e s.m.i. e visto il D.Lgs 14/03/2011 n. 23;

Visto ancora che l'art. 4 del D.L. 02/03/2012 n.16, convertito in L. 26/04/2012 n. 44 , considera soggetti passivi tenuti al pagamento dell'imposta IMU, tutti i possessori di immobili siti sul territorio comunale e che pertanto l'Istituto, a seguito della proprietà acquisita è tenuto al versamento della Imposta comunale sugli immobili;

Considerato che a seguito della ricezione delle visure catastali in sede di presentazione del Modello Unico ENC/2012 di cui alla nota AGT del 25/09/2012, accusata al prot. n. 14757, il legale rappresentante dell'Istituto ha presentato al Comune di Bari l'istanza relativa alla sistemazione della posizione ICI per gli immobili di cui in premessa, come da nota prot. 19880 del 07/12/2012;

Preso atto della note di accertamento dell'imposta comunale sugli immobili (I.C.I.) relative agli anni 2008/2011, pervenute dal Comune di Bari- Ripartizione Tributi e accusate al protocollo dell'Istituto ai nn. 5654-5655-5656-5657 del 21/03/2013, che la predetta imposta I.C.I. sul 50% dell' immobile sito in Bari alla via Caldarola n.46/9, piano 3 S1 di vani 5,5 in catasto al Comune di Bari alla partita 97748-foglio 42 particella 306 sub26 e sui 3/8 del terreno sito in Bari-Santo Spirito di are 62,39 distinto in catasto al foglio 11 particella 48, ammonta complessivamente a € 1.436,00 così suddivisi:

➤ Per imposte e tasse relative agli anni 2008/2011	€	1.141,40:
➤ Per sanzioni di tipo non dichiarativo	€	128,00
➤ Per interessi di mora su ritardato pagamento	€	151,64

Visto che è necessario procedere, entro il 21/05/2013 al versamento della imposta ICI relativa agli anni 2008/2011 ammontante complessivamente a € 1.436,00 comprensivo di sanzioni e interessi;

Per tutto quanto in premessa che si intende integralmente riportato nel rispetto delle vigenti normative:

DETERMINA

- di prendere atto che questo Istituto è soggetto passivo tenuto al pagamento dell'imposta I.C.I. sul 50% dell' immobile sito in Bari alla via Caldarola n.46/9, piano 3 S1 di vani 5,5 in catasto al Comune di Bari alla partita 97748-foglio 42 particella 306 sub26 e sui 3/8 del terreno sito in Bari-Santo Spirito di are 62,39 distinto in catasto al foglio 11 particella 48, proprietà acquisita per la donazione di cui alla delibera n. 430 del 02/12/2008, ammontante a complessivi € 1.436,00 di cui:

a) €	1.141,40	per imposta e tasse relativa agli anni 2008/2011;
b) €	128,00	quale sanzioni di tipo non dichiarativo
c) €	151,64	per interessi di mora su ritardato pagamento;
- di liquidare e versare entro e non oltre il 30/05/2013 al Comune di Bari – Servizio Tesoreria incasso ICI Violazioni a mezzo c/c P. n. 7195849 la complessiva somma di € 1.436,00 che per € 1.141,40 trova imputazione sul conto 75710000345 denominato “imposte e tasse anni precedenti” e per € 294,60 sul conto 75710000205 denominato “sopravvenienze passive” del bilancio 2012 ;

La presente determinazione è pubblicata sul sito web dell'Istituto, ai sensi della L.R. del 31/12/1997, n.40

Il responsabile del procedimento L.241/1990
IL COLLABORATORE AMMINISTRATIVO
f.to: Dott.ssa Maria Filomena D'Ecclesiis

IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO
AREA GESTIONE RISORSE FINANZIARIE
f.to: Dr.ssa Tiziana Dimatteo

ANNOTAZIONI CONTABILI

Il Dirigente

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente determinazione è stata pubblicata, ai fini dichiarativi, all'Albo di questo Istituto per gg.5 consecutivi dal **22.05.2013** al **in corso**

Bari, **22.05.2013**

Il Responsabile del Procedimento
L'Assistente Amministrativo
f.to: Francesco Lopopolo

Per copia conforme

Bari, _____

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO